



# EMMASTE VALD

## EMMASTE VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Emmastes

27. juulil 2017 nr 267

Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek

Lähtudes planeerimisseaduse § 134, § 135, Keskkonnaameti 03.07.2017 kirjast nr 6-2/17/7953-2, Päästeameti 25.05.2017 digitaalsest kooskõlastusest nr 173-2017-2 ja algatatud planeeringust,

Emmaste Vallavalitsus **a n n a b k o r r a l d u s e**:

1. Võtta vastu Emmaste vallas Kitsa külas asuva Kröönuki kinnistu detailplaneering vastavalt Dagopen OÜ Projektbüroo tööle nr 16-38.
2. Korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek **25.08.- 25.09.2017 k.a.** Emmaste vallamaja volikogu ruumis.
3. Detailplaneeringu algatamise eesmärkideks on:
  - 3.1 Katastriüksuse jagamine kaheks iseseisvaks kinnistuks, sihtotstarbe muutmine:
    - 1) hoonestatav kinnistu, mille sihtotstarve muudetakse 100% elamumaaks; 2) hoonestamata kinnistu sihtotstarve jääb 100% maatulundusmaaks;
  - 3.2. hoonestusala määramine ja ehitusõiguse seadmine ühe majapidamise tarbeks;
  - 3.3. infrastruktuuri määratlemine;
  - 3.4. servituudi asukoha määramine;
  - 3.5. üldplaneeringu muutmine: üldplaneeringujärgse ehituskeeluvööndi vähendamine.
4. Korraldus jõustub pärast sellekohase teate avaldamist ajalehes Hiiu Leht.
5. Korralduse peale võib esitada vaide Haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule Halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tiit Paulus  
Vallavanem

Kairi Arunurm  
Vallasekretär