



EMMASTE
VALD

EMMASTE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Emmastes

15. mail 2017 nr 177

Detailplaneeringu koostamise lõpetamine

Emmaste Vallavalitsusele esitati avaldused detailplaneeringute algatamiseks Jausa külas asuvatel Murru (17502:001:1291), Murru (17502:001:1292) ja Lauda (17502:001:0257) katastriüksustel. Kõigi detailplaneeringute eesmärgiks oli seatud kinnistu jagamine ja ehitusõiguse saamine. Emmaste Vallavalitsuse 21.03.2017 korraldusega nr 103 "Detailplaneeringu algatamine. Keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamine." algatati detailplaneering Lauda katastriüksusel. Kuna Maanteeamet ei kooskõlastanud oma 10.05.2017 kirjaga nr15-2/17-00012/228 riigimaanteelt perspektiivse mahasõidu asukohta Lauda katastriüksusele, siis palus taotleja oma 11.05.2017 avaldusega lõpetada antud detailplaneeringu menetluse. Mitte kummalgi Murru katastriüksusel ei ole detailplaneeringute koostamist algatatud. Kuna mõlemad Murru katastriüksused asuvad osaliselt Väinamere hoiualal, siis vastavalt looduskaitseaduse § 14 lg 1 p 2 tuleb detailplaneeringute algatamise korralduste eelnõud eelnevalt kooskõlastada Keskkonnaametiga. Kuna Keskkonnaameti 29.03.2017 kirjas nr 6-2/17/3598-2 ja 05.05.2017 kirjas nr 6-2/17/5013-2 ei antud lootust Murru katastriüksustel ehituskeeluvööndi vähendamiseks, siis palus taotleja oma 11.05.2017 avaldusega lõpetada antud detailplaneeringute menetlused.

Lähtudes eelpool toodust ja planeerimisseaduse § 129 lg 1 p 2

Emmaste Vallavalitsus a n n a b k o r r a l d u s e:

1. Lõpetada detailplaneeringu koostamise menetlused Jausa külas asuvatel Lauda katastriüksusel (17502:001:0257), Murru katastriüksusel (17502:001:1291) ja Murru katastriüksusel (17502:001:1292).
2. Avaldada detailplaneeringute koostamise lõpetamise teated Emmaste valla veebilehel, ajalehes Hiiu Leht ja väljaandes Ametlikud Teadaanded.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4. Korralduse peale võib esitada vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvestades korralduse teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule Halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tiit Paulus
Vallavanem



Kairi Arunurm
Vallasekretär